



Смета (приложение №1) к договору № от

по адресу: с .Успенское ул.Советская д.22

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
Демонтаж, стр. мусор									
1	Демонтажные работы	общ	1.0	6,800	1,200	8,000	6,800	1,200	8,000
2	Укрытие защитной пленкой (окна, подоконн,двери и.др)	общ	1.0	2,850	1,350	4,200	2,850	1,350	4,200
3	Вывоз, вывоз мусора (конт.8м3, 5т.) за весь период работ	шт.	1.0	4,400		4,400	4,400	0	4,400
Потолки									
4	Обработка бетонных потолков (бетоноконтактом)	м2	57.0	50	28	78	2,850	1,596	4,446
5	Штукатурка потолка (маяк) (до 20 мм) (ротбанд - кнауф)	м2	57.0	490	218	708	27,930	12,426	40,356
6	Выравнивание потолка (под правило) (ротбанд - кнауф)	м2		360	115	475	0	0	0
7	Уст-во тепло - звукоизоляции потолка	м2		320	395	715	0	0	0
8	Уст-во одноуровн. потолка из ГКЛВ (1 слой) (кнауф)	м2		780	525	1,305	0	0	0
9	Уст-во одноуровн. потолка из ГКЛВ (2 слоя) (кнауф)	м2	12.0	880	665	1,545	10,560	7,980	18,540
10	Уст-во разноуровн. потолка из ГКЛВ (кнауф)	м2		1,380	720	2,100	0	0	0
11	Уст-во разноур.пот. ГКЛВ слож. геом.форм.с кривол.эл-ми (кнауф)	м2		1,850	785	2,635	0	0	0
12	Расшивка, заделка, проклейка рустов ГКЛВ (унифлот - кнауф)	м/п	14.0	100	44	144	1,400	616	2,016
13	Протяжка потолка ГКЛВ (фугенфюллер - кнауф)	м2	12.0	160	72	232	1,920	864	2,784
14	Выравн., шпаклевка, покраска прямых потолочных откосов	м/п	15.0	540	168	708	8,100	2,520	10,620
15	Выравн., шпаклевка, покраска криволин. потолочных откосов	м/п		640	185	825	0	0	0
16	Грунтовка потолка (2 слоя)	м2	57.0	40	18	58	2,280	1,026	3,306
17	Оклейка потолка стеклохолстом, паутинкой	м2	57.0	120	58	178	6,840	3,306	10,146

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
18	Шпаклевка потолка (2 слоя) Vetonit LR	м2	57.0	260	76	336	14,820	4,332	19,152
19	Монтаж, шпаклев., покраска потолочного карниза (полиуретан)	м/п	46.0	340	88	428	15,640	4,048	19,688
20	Финишная шпаклевка потолка (2 слоя) Sheetrock	м2	57.0	220	79	299	12,540	4,503	17,043
21	Окраска потолка (2 слоя)	м2	57.0	260	38	298	14,820	2,166	16,986
22	Декор. покрытие потолка	м2		1,100	70	1,170	0	0	0
23	Устройство реечных потолков	м2		850	44	894	0	0	0
	Стены								
24	Уст-тво перегородок в 1/2 кирпича (с армированием)	м2		980	1,244	2,224	0	0	0
25	Уст-тво перегородок из ПГП - 80 мм. (с армированием)	м2	21.8	700	776	1,476	15,260	16,917	32,177
26	Уст-тво перегородок из пеноблока (с армированием)	м2	4.2	680	682	1,362	2,856	2,864	5,720
27	Монтаж дверных перемычек	шт.	2.0	340	265	605	680	530	1,210
28	Обработка стен (бетоноконтактом)	м2	135.8	50	28	78	6,790	3,802	10,592
29	Штукатурка стен (маяк) (до 20 мм) (ротбанд - кнауф)	м2	110.6	460	218	678	50,876	24,111	74,987
30	Штукатурка стен (маяк) влагостойкая (зокельпутц - кнауф)	м2	25.2	480	237	717	12,096	5,972	18,068
31	Выравнивание стен (под правило) (ротбанд - кнауф)	м2		340	115	455	0	0	0
32	Уст-во перегородок из ГКЛВ (1 слой) (кнауф)	м2		680	655	1,335	0	0	0
33	Уст-во перегородок из ГКЛВ (2 слоя) (кнауф)	м2		880	895	1,775	0	0	0
34	Уст-во тепло - звукоизоляции стен	м2	11.5	390	788	1,178	4,485	9,062	13,547
35	Гидроизоляция стен	м2		340	265	605	0	0	0
36	Зачистка, обработка стен хим. раствором (антиплесень)	м2	4.0	120	35	155	480	140	620
37	Уст-во стен из ГКЛВ (1 слой) (кнауф)	м2		580	535	1,115	0	0	0
38	Уст-во стен из ГКЛВ (2 слоя) (кнауф)	м2		680	655	1,335	0	0	0
39	Монтаж арки ГКЛВ (кнауф)	м/п		800	190	990	0	0	0
40	Расшивка, заделка, проклейка рустов ГКЛВ (унифлот - кнауф)	м/п		100	44	144	0	0	0
41	Протяжка стен из ГКЛВ (фугенфюллер - кнауф)	м2		140	72	212	0	0	0
42	Грунтовка стен (2 слоя)	м2	131.8	30	18	48	3,954	2,372	6,326

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
43	Оклейка стен сеткой	м2	4.0	120	58	178	480	232	712
44	Шпаклевка стен (2 слоя) Vetonit LR	м2	106.6	280	76	356	29,848	8,102	37,950
45	Оклейка стен обоями (без подбора)	м2	106.6	280	50	330	29,848	5,330	35,178
46	Оклейка стен обоями (с подбором)	м2		380	50	430	0	0	0
47	Поклейка фотообоев	м2		700	50	750	0	0	0
48	Монтаж фрески	м2		1,100	60	1,160	0	0	0
49	Финишная шпаклевка стен под окраску (2 слоя) Sheetrock	м2	4.0	220	79	299	880	316	1,196
50	Окраска стен (2 слоя)	м2	4.0	260	38	298	1,040	152	1,192
51	Декор. покрытие стен	м2		1,000	70	1,070	0	0	0
52	Уст-во стен пвх, мдф, вагонка, (с монтажом обрешетки)	м2		560	285	845	0	0	0
53	Пропитка, покраска, покрытие лаком	м/п		240	22	262	0	0	0
54	Обработка бетонных откосов (бетоноконтактом)	м/п	33.7	25	14	39	843	472	1,314
55	Армирование откосов	м/п		100	75	175	0	0	0
56	Штукатурка откосов (зокельпутц, ротбанд - кнауф)	м/п	33.7	340	108	448	11,458	3,640	15,098
57	Уст-во откосов из ГКЛВ (кнауф)	м/п		360	186	546	0	0	0
58	Монтаж короба ГКЛВ (кнауф)	м/п	3.0	580	542	1,122	1,740	1,626	3,366
59	Уст-во декоративных ниш ГКЛВ (до 1м2) (кнауф)	шт.		2,200	850	3,050	0	0	0
60	Уст-во декоративных ниш (кирпич, блок) (до 1м2)	шт.		1,400	250	1,650	0	0	0
61	Грунтовка откосов (окна, откосы,короба,ниши,арки)	м/п	36.7	15	9	24	551	330	881
62	Монтаж малярных уголков (внешний угол)	м/п	46.0	40	15	55	1,840	690	2,530
63	Протяжка откосов из ГКЛВ (фугенфюллер - кнауф)	м/п		80	36	116	0	0	0
64	Шпаклевка откосов (2 слоя) Vetonit LR, Sheetrock	м/п	36.7	260	62	322	9,542	2,275	11,817
65	Окраска откосов (2 слоя)	м/п	33.7	160	18	178	5,392	607	5,999
66	Уст-во откосов из ПВХ, сэндвич, вагонка	м/п		380	135	515	0	0	0
67	Утепление откосов, пропенивание	м/п	18.8	150	233	383	2,820	4,380	7,200
68	Монтаж декор. уголков	м/п	18.8	50	26	76	940	489	1,429

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
69	Очистка, покраска труб	м/п		100	10	110	0	0	0
70	Заливка стяжки под подоконник (подъем под уровень установки)	м/п	6.9	280	88	368	1,932	607	2,539
71	Установка подоконника	шт.	7.0	1,100	235	1,335	7,700	1,645	9,345
72	Монтаж сантехнического люка	шт.	2.0	1,600	280	1,880	3,200	560	3,760
73	Устройство экрана под ванну (кладка, облицовка плиткой)	шт.		2,900	1,180	4,080	0	0	0
74	Облицовка стен плиткой	м2		1,080	184	1,264	0	0	0
75	Облицовка стен плиткой (класса люкс)	м2	28.2	1,400	184	1,584	39,480	5,189	44,669
76	Укладка мозаики	м2		2,200	235	2,435	0	0	0
77	Укладка плитки: (бордюр, плинтус, откос)	м/п	5.5	500	64	564	2,750	352	3,102
78	Зарез плитки (под угол 45гр.)	м/п	3.0	700	160	860	2,100	480	2,580
79	Вырез отверстий в плитке под инженер. коммун.	шт.	6.0	200	155	355	1,200	930	2,130
80	Чистый рез плитки (на спец. станке)	м/п		600	160	760	0	0	0
81	Затирка швов плитки	м/п	28.2	80	7	87	2,256	197	2,453
	Полы								
82	Подготовка пола (очистка, грунтовка)	м2	57.0	40	25	65	2,280	1,425	3,705
83	Гидроизоляция пола	м2	4.9	380	412	792	1,862	2,019	3,881
84	Устройство тепло-звукоизоляции пола (однослойной)	м2	5.0	260	376	636	1,300	1,880	3,180
85	Прокладка демпферной ленты по периметру	м/п	28.8	40	32	72	1,152	922	2,074
86	Уст-во керамзитобетонной стяжки (до 70 мм)	м2		240	296	536	0	0	0
87	Армирование стяжки пола	м2	57.0	190	158	348	10,830	9,006	19,836
88	Стяжка пола (до 70 мм) (пескобетон М -300)	м2	57.0	460	462	922	26,220	26,334	52,554
89	Наливной пол (до 5 мм)	м2	4.0	300	151	451	1,200	604	1,804
90	Устройство сборной стяжки (до 70 мм)	м2		750	905	1,655	0	0	0
91	Настил фанеры (15 мм) на клею	м2		380	598	978	0	0	0
92	Циклевка фанеры	м2		190	35	225	0	0	0
93	Укладка массивной доски	м2		820	121	941	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
94	Настил подложки под ламинат, паркетную доску	м2	46.2	60	10	70	2,772	462	3,234
95	Укладка ламината	м2		340	55	395	0	0	0
96	Укладка паркетной доски	м2	46.2	460	60	520	21,252	2,772	24,024
97	Защита готового напольного покрытия (защитный слой)	м2	57.0	60	95	155	3,420	5,415	8,835
98	Настил линолеума, ковровина	м2		300	40	340	0	0	0
99	Укладка напольной плитки	м2	10.8	1,080	184	1,264	11,664	1,987	13,651
100	Укладка напольной плитки (по диагонали)	м2		1,280	184	1,464	0	0	0
101	Укладка напольной плитки (класса люкс)	м2		1,400	184	1,584	0	0	0
102	Затирка швов	м2	10.8	80	7	87	864	76	940
103	Монтаж плинтуса	м/п	34.2	200	42	242	6,840	1,436	8,276
104	Монтаж мдф, деревянного плинтуса	м/п		420	65	485	0	0	0
105	Установка порожков	м/п	5.0	280	45	325	1,400	225	1,625
106	Установка ограничителей	шт.	2.0	150	15	165	300	30	330
	Сантехнические работы								
107	Разводка системы водоснабжения (точка под ключ) Rehau	точ	7.0	3,800	4,250	8,050	26,600	29,750	56,350
108	Разводка системы водоотведение (канализац) (точка под ключ)	точ	6.0	2,800	1,880	4,680	16,800	11,280	28,080
109	Переборка канализационного стояка (опуск точки)	шт.	1.0	3,000	550	3,550	3,000	550	3,550
110	Монтаж регуляторов давления	шт.	2.0	800	1,360	2,160	1,600	2,720	4,320
111	Монтаж фильтров грубой очистки (грязевик)	шт.	2.0	440	320	760	880	640	1,520
112	Монтаж фильтров (тонкая очистка воды с промывной колбой)	шт.	4.0	1,400	0	1,400	5,600	0	5,600
113	Монтаж и подключение системы "аквастоп"	шт.	3.0	3,600	650	4,250	10,800	1,950	12,750
114	Монтаж и подключение ванны	шт.		3,800	460	4,260	0	0	0
115	Монтаж и подключение ванны с гидромассажем	шт.	1.0	5,600	2,850	8,450	5,600	2,850	8,450
116	Монтаж и подключение душевой кабины	шт.		7,800	2,850	10,650	0	0	0
117	Уст-во поддона (двойная гидроизоляция, заливка с разуклонкой)	шт.		5,200	2,260	7,460	0	0	0
118	Монтаж сантехнического трапа	шт.		1,400	0	1,400	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
119	Монтаж инсталляции	шт.		3,400	1,350	4,750	0	0	0
120	Монтаж и подключение унитаза, биде	шт.	1.0	3,200	850	4,050	3,200	850	4,050
121	Монтаж и подключение раковины	шт.		2,800	580	3,380	0	0	0
122	Монтаж и подключение раковины с мебелью (мойдодыр)	шт.	1.0	3,200	550	3,750	3,200	550	3,750
123	Монтаж и подключение стиральной машины	шт.	1.0	1,600	380	1,980	1,600	380	1,980
124	Монтаж и подключение смесителя	шт.	1.0	700	80	780	700	80	780
125	Монтаж и подключение смесителя с душ. стойкой	шт.	1.0	1,200	150	1,350	1,200	150	1,350
126	Монтаж и подключение встроенного смесителя	шт.		3,500	1,780	5,280	0	0	0
127	Монтаж и подключение встроенного смесителя с тропич. душем	шт.		4,500	2,890	7,390	0	0	0
128	Монтаж и подключение полотенцесушителя (без. сварных раб.)	шт.	1.0	2,200	50	2,250	2,200	50	2,250
129	Монтаж аксессуаров	шт.		250	50	300	0	0	0
130	Навеска зеркал	шт.	1.0	900	190	1,090	900	190	1,090
131	Монтаж коллекторного шкафа ШРВ - 1	шт.		8,000	0	8,000	0	0	0
132	Монтаж коллекторного шкафа ШРВ - 2	шт.		10,000	0	10,000	0	0	0
133	Монтаж теплого пола (вода) Rehau	м2	3.0	1,200	0	1,200	3,600	0	3,600
134	Разводка системы отопления (трасса)	шт.	3.0	1,900	3,160	5,060	5,700	9,480	15,180
135	Монтаж и подключение радиаторов отопления	шт.	3.0	3,800	720	4,520	11,400	2,160	13,560
136	Монтаж и подключение конвекторов	шт.		5,800	950	6,750	0	0	0
	Вентиляция, кондиционирование								
137	Увеличение, смещение вент. точки	шт.	1.0	1,800	440	2,240	1,800	440	2,240
138	Разводка системы вентиляции (точка под ключ)	точ	1.0	1,200	1,250	2,450	1,200	1,250	2,450
139	Штроба под трассу кондиционирования	м/п	4.0	500	80	580	2,000	320	2,320
140	Монтаж вентилятора	шт.	1.0	700	140	840	700	140	840
141	Монтаж вент. решеток	шт.		200	50	250	0	0	0
	Электромонтажные работы								
142	Диагностика существ. электроразводки	м2		200	0	200	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
143	Монтаж электр. теплого пола	м2	4.0	800	260	1,060	3,200	1,040	4,240
144	Прокладка силовых линий	м/п	25.0	180	84	264	4,500	2,100	6,600
145	Прокладка кабеля в гофре	м/п	180.0	60	22	82	10,800	3,960	14,760
146	Монтаж электроточки с установкой подрозетника	шт.	36.0	380	287	667	13,680	10,332	24,012
147	Монтаж электроточки без установки подрозетника (вывод)	шт.	8.0	340	277	617	2,720	2,216	4,936
148	Монтаж слаботоч. точки TV, TF, @, Охран., Сигнал., Видеонабл.	шт.	4.0	460	450	910	1,840	1,800	3,640
149	Подвод к точечному освещению	шт.	18.0	280	22	302	5,040	396	5,436
150	Уст-во ниши под распределительный щиток (кирпич, блок)	шт.		1,400	250	1,650	0	0	0
151	Уст-во ниши под распределительный щиток (бетон)	шт.	1.0	2,200	600	2,800	2,200	600	2,800
152	Монтаж слаботочного щита	шт.		1,600	180	1,780	0	0	0
153	Монтаж электро щита на 12 групп	шт.		3,500	180	3,680	0	0	0
154	Монтаж электро щита на 24 групп	шт.	1.0	5,500	180	5,680	5,500	180	5,680
155	Монтаж электро щита на 36 групп	шт.		7,500	180	7,680	0	0	0
156	Монтаж защитных автоматов (цена в зависим-ти от произв-ля)	шт.	12.0	380	15	395	4,560	180	4,740
157	Монтаж автоматов ДИФ, УЗО (цена в зависим-ти от произв-ля)	шт.	6.0	440	15	455	2,640	90	2,730
158	Монтаж розеток, выключателей	шт.	44.0	260	15	275	11,440	660	12,100
159	Монтаж регулятора теплого пола	шт.	1.0	550	74	624	550	74	624
160	Монтаж точечных светильников	шт.	18.0	260	124	384	4,680	2,232	6,912
161	Монтаж светильников (бра, накладные)	шт.	3.0	700	120	820	2,100	360	2,460
162	Монтаж светодиодной ленты	м/п		240	30	270	0	0	0
163	Установка люстр	шт.				0	0	0	0
	Прочие работы и затраты								
164	Электропроект	шт.	1.0	14,500		14,500	14,500	0	14,500
165	Электролаборатория	шт.	1.0	10,500		10,500	10,500	0	10,500
166	Отключение стояков отопления, водоснабжения	шт.	1.0	8,400		8,400	8,400	0	8,400
167						0	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
168						0	0	0	0
169						0	0	0	0
170						0	0	0	0
* Итоги без учета транспортных, грузо-погрузочных и накладных расходов							701,552 Р	298,898 Р	1,000,450 Р
Транспортные расходы (доставка материала -6% от ст-ти мат-лов)								17,933.9	
Подъем материала (погрузка, разгрузка, подъем - 5 % от ст-ти мат-лов)							14,944.9		
Накладные расходы - 2% от ст-ти материалов								5,978.0	

Ваш персональный менеджер - Дорохов Роман Николаевич моб. 8 961 697 91 22

Категория ремонта (Бизнес класс) включает:	итого по работам	площадь	цена за м2	Категория ремонта Бизнес класс		
		716,497 Р	57	12,570 Р		
Централизованный, технический надзор за объектом: (офис - тех. надзор - менеджер проекта - прораб)				Итого по работам	Итого по материалам	Всего
Работы выполняются высоко квалифицированными специалистами направленной (узкой) специализации с использованием профессионального оборудования, инструмента.						
Консультация, подбор, контроль качества материалов (используется сертифицированный, качественный материал)				716,497 Р	322,810 Р	1,039,306 Р
Клининговые услуги (профессиональная, генеральная уборка после ремонта)						
Гарантийные обязательства - 2 года. / Подарочный сертификат на 10 % (скидка при следующем заказе).						

**** Для Вашего удобства - представлен полный прайс лист компании NEXT PROEKT M (фиксированные цены на весь период действия договора)*

" Утверждаю"
Заказчик _____ / _____
(подпись)

"Согласовано"
Подрядчик _____
(подпись, м.п.)

Генеральный директор
ООО NEXT PROEKT M