

Смета (приложение №1) к договору № от

по адресу:

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
Демонтаж, подготовка, строительный мусор									
1	Демонтажные работы	м2		1 450	140	1 590	0	0	0
2	Укрытие защитной пленкой (окна, подоконн,двери и.др)	шт.		2 400	4 500	6 900	0	0	0
3	Вывоз, вывоз мусора (конт.8м3, 5т.) за весь период работ	конт		6 500	7 400	13 900	0	0	0
Потолки									
4	Обработка бетонных потолков (бетоноконтактом)	м2		40	28	68	0	0	0
5	Штукатурка потолка (маяк) (до 20 мм)	м2		490	218	708	0	0	0
6	Выравнивание потолка (под правило)	м2		360	115	475	0	0	0
7	Уст-во тепло - звукоизоляции потолка	м2		320	395	715	0	0	0
8	Уст-во одноуровн. потолка из ГКЛВ (1 слой) (кнауф)	м2		780	525	1 305	0	0	0
9	Уст-во одноуровн. потолка из ГКЛВ (2 слоя) (кнауф)	м2		880	665	1 545	0	0	0
10	Уст-во разноуровн. потолка из ГКЛВ (кнауф)	м2		1 380	720	2 100	0	0	0
11	Уст-во разноур.пот. ГКЛВ слож. геом.форм.с криволи.эл-ми (кнауф)	м2		1 850	785	2 635	0	0	0
12	Расшивка, заделка, проклейка рустов ГКЛВ (унифлот - кнауф)	м/п		100	44	144	0	0	0
13	Протяжка потолка ГКЛВ (фугенфюллер - кнауф)	м2		160	72	232	0	0	0
14	Выравн., шпаклевка, покраска прямых потолочных откосов	м/п		540	168	708	0	0	0
15	Выравн., шпаклевка, покраска криволин. потолочных откосов	м/п		640	185	825	0	0	0
16	Грунтовка потолка (2 слоя)	м2		30	18	48	0	0	0
17	Оклейка потолка стеклохолстом, паутинкой	м2		120	58	178	0	0	0
18	Шпаклевка потолка (2 слоя) Vetonit LR	м2		260	76	336	0	0	0
19	Монтаж, шпаклев., покраска потолочного карниза (полиуретан)	м/п		340	88	428	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
20	Финишная шпаклевка потолка (2 слоя) Sheetrock	м2		220	79	299	0	0	0
21	Окраска потолка (2 слоя)	м2		260	38	298	0	0	0
22	Декор. покрытие потолка	м2		1 100	70	1 170	0	0	0
23	Устройство натяжных потолков(ткань)	м2		720	890	1 610	0	0	0
	Стены								
24	Уст-тво перегородок в 1/2 кирпича (с армированием)	м2		980	1 244	2 224	0	0	0
25	Уст-тво перегородок из ПГП - 80 мм. (с армированием)	м2		700	776	1 476	0	0	0
26	Уст-тво перегородок из пеноблока (с армированием)	м2		680	682	1 362	0	0	0
27	Монтаж дверных перемычек	шт.		340	265	605	0	0	0
28	Обработка стен (бетоноконтактом)	м2		40	28	68	0	0	0
29	Штукатурка стен (маяк) (до 20 мм)	м2		540	218	758	0	0	0
30	Штукатурка стен (маяк) влагостойкая (зокельпутц - кнауф)	м2		480	237	717	0	0	0
31	Выравнивание стен (под правило)	м2		340	115	455	0	0	0
32	Уст-во перегородок из ГКЛВ (1 слой) (кнауф)	м2		680	655	1 335	0	0	0
33	Уст-во перегородок из ГКЛВ (2 слоя) (кнауф)	м2		880	895	1 775	0	0	0
34	Уст-во тепло - звукоизоляции стен	м2		300	376	676	0	0	0
35	Гидроизоляция стен	м2		340	864	1 204	0	0	0
36	Зачистка, обработка стен хим. раствором (антиплесень)	м2		120	35	155	0	0	0
37	Уст-во стен из ГКЛВ (1 слой) (кнауф)	м2		580	535	1 115	0	0	0
38	Уст-во стен из ГКЛВ (2 слоя) (кнауф)	м2		680	655	1 335	0	0	0
39	Монтаж арки ГКЛВ (кнауф)	м/п		800	190	990	0	0	0
40	Расшивка, заделка, проклейка рустов ГКЛВ (унифлот - кнауф)	м/п		100	44	144	0	0	0
41	Протяжка стен из ГКЛВ (фугенфюллер - кнауф)	м2		140	72	212	0	0	0
42	Грунтовка стен (2 слоя)	м2		30	18	48	0	0	0
43	Оклейка стен сеткой	м2		165	58	223	0	0	0
44	Шпаклевка стен (2 слоя)Vetonit LR	м2		380	76	456	0	0	0
45	Оклейка стен обоями (простые / без подбора)	м2		300	50	350	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
46	Оклейка стен обоями (сложные / с подбором)	м2		420	50	470	0	0	0
47	Поклейка фотообоев	м2		700	50	750	0	0	0
48	Монтаж фрески	м2		1 100	60	1 160	0	0	0
49	Финишная шпаклевка стен под окраску (2 слоя) Sheetrock	м2		245	79	324	0	0	0
50	Окраска стен (2 слоя)	м2		310	38	348	0	0	0
51	Декор. покрытие стен	м2		1 380	70	1 450	0	0	0
52	Уст-во стен пвх, мдф, вагонка, (с монтажом обрешетки)	м2		560	285	845	0	0	0
53	Пропитка, покраска, покрытие лаком	м/п		240	22	262	0	0	0
54	Обработка бетонных откосов (бетоноконтактом)	м/п		25	14	39	0	0	0
55	Армирование откосов	м/п		100	75	175	0	0	0
56	Штукатурка откосов (зокельпутц, ротбанд - кнауф)	м/п		340	108	448	0	0	0
57	Уст-во откосов из ГКЛВ (кнауф)	м/п		360	186	546	0	0	0
58	Монтаж короба ГКЛВ (кнауф)	м/п		580	542	1 122	0	0	0
59	Уст-во декоративных ниш ГКЛВ (до 1м2) (кнауф)	шт.		2 200	850	3 050	0	0	0
60	Уст-во декоративных ниш (кирпич, блок) (до 1м2)	шт.		1 400	250	1 650	0	0	0
61	Грунтовка откосов (окна, откосы,короба,ниши,арки)	м/п		15	9	24	0	0	0
62	Монтаж малярных уголков (внешний угол)	м/п		40	15	55	0	0	0
63	Протяжка откосов из ГКЛВ (фугенфюллер - кнауф)	м/п		80	36	116	0	0	0
64	Шпаклевка откосов (2 слоя) Vetonit LR, Sheetrock	м/п		260	62	322	0	0	0
65	Окраска откосов (2 слоя)	м/п		160	18	178	0	0	0
66	Уст-во откосов из ПВХ, сэндвич, вагонка	м/п		380	135	515	0	0	0
67	Утепление откосов, пропенивание	м/п		150	233	383	0	0	0
68	Монтаж декор. уголков	м/п		50	26	76	0	0	0
69	Очистка, покраска труб	м/п		100	10	110	0	0	0
70	Заливка стяжки под подоконник (подъем под уровень установки)	м/п		280	88	368	0	0	0
71	Установка подоконника	шт.		1 900	235	2 135	0	0	0
72	Монтаж сантехнического люка	шт.		1 600	280	1 880	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
73	Устройство экрана под ванну (кладка, облицовка плиткой)	шт.		2 900	1 180	4 080	0	0	0
74	Облицовка стен плиткой	м2		1 600	184	1 784	0	0	0
75	Облицовка стен плиткой (класса люкс)	м2		1 900	184	2 084	0	0	0
76	Укладка мозаики	м2		2 400	235	2 635	0	0	0
77	Укладка плитки: (бордюр, плинтус, откос)	м/п		500	64	564	0	0	0
78	Зарез плитки (под угол 45гр.)	м/п		700	160	860	0	0	0
79	Вырез отверстий в плитке под инженер. коммун.	шт.		200	155	355	0	0	0
80	Чистый рез плитки (на спец. станке)	м/п		600	160	760	0	0	0
81	Затирка швов плитки	м		80	7	87	0	0	0
	Полы								
82	Подготовка пола (очистка, грунтовка)	м2		40	25	65	0	0	0
83	Гидроизоляция пола	м2		380	412	792	0	0	0
84	Устройство тепло-звукоизоляции пола (однослойной)	м2		260	376	636	0	0	0
85	Прокладка демпферной ленты по периметру	м/п		40	32	72	0	0	0
86	Уст-во керамзитобетонной стяжки (до 70 мм)	м2		240	296	536	0	0	0
87	Армирование стяжки пола	м2		190	158	348	0	0	0
88	Стяжка пола (до 70 мм) (пескобетон М -300)	м2		460	462	922	0	0	0
89	Наливной пол (до 5 мм)	м2		300	219	519	0	0	0
90	Устройство сборной стяжки (до 70 мм)	м2		750	905	1 655	0	0	0
91	Настил фанеры (15 мм) на клею	м2		380	819	1 199	0	0	0
92	Циклевка фанеры	м2		190	35	225	0	0	0
93	Укладка массивной доски	м2		890	121	1 011	0	0	0
94	Настил подложки под ламинат, паркетную доску	м2		60	10	70	0	0	0
95	Укладка ламината	м2		340	55	395	0	0	0
96	Укладка паркетной доски	м2		460	60	520	0	0	0
97	Защита готового напольного покрытия (защитный слой)	м2		60	95	155	0	0	0
98	Настил линолеума, ковровина	м2		300	40	340	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
99	Укладка напольной плитки	м2		1 300	184	1 484	0	0	0
100	Укладка напольной плитки (по диагонали)	м2		1 600	184	1 784	0	0	0
101	Укладка напольной плитки (класса люкс)	м2		1 900	184	2 084	0	0	0
102	Затирка швов	м2		80	7	87	0	0	0
103	Монтаж плинтуса	м/п		200	42	242	0	0	0
104	Монтаж мдф, деревянного плинтуса	м/п		420	65	485	0	0	0
105	Установка порожков	м/п		280	45	325	0	0	0
106	Установка ограничителей	шт.		150	15	165	0	0	0
Сантехнические работы									
107	Разводка системы водоснабжения (точка под ключ) Rehau	точ		5 800	4 250	10 050	0	0	0
108	Разводка системы водоотведение (канализац) (точка под ключ)	точ		4 800	1 880	6 680	0	0	0
109	Переборка канализационного стояка (опуск точки)	шт.		3 500	550	4 050	0	0	0
110	Монтаж регуляторов давления	шт.		800	1 360	2 160	0	0	0
111	Монтаж фильтров грубой очистки (грязевик)	шт.		440	320	760	0	0	0
112	Монтаж фильтров (тонкая очистка воды с промывной колбой)	шт.		1 400	0	1 400	0	0	0
113	Монтаж системы "Аквастоп"	шт.		2 100	230	2 330	0	0	0
114	Монтаж и подключение водонагревателя (бойлер)	шт.		3 600	650	4 250	0	0	0
115	Монтаж и подключение ванны	шт.		3 800	460	4 260	0	0	0
116	Монтаж и подключение ванны с гидромассажем	шт.		5 600	2 850	8 450	0	0	0
117	Монтаж и подключение душевой кабины	шт.		7 800	2 850	10 650	0	0	0
118	Уст-во поддона (двойная гидроизоляция, заливка с разуклонкой)	шт.		5 200	2 260	7 460	0	0	0
119	Монтаж сантехнического трапа	шт.		3 700	0	3 700	0	0	0
120	Монтаж инсталляции	шт.		4 400	1 350	5 750	0	0	0
121	Монтаж и подключение унитаза, биде	шт.		3 200	850	4 050	0	0	0
122	Монтаж и подключение раковины	шт.		3 800	580	4 380	0	0	0
123	Монтаж и подключение раковины с мебелью (мойдодыр)	шт.		4 200	550	4 750	0	0	0
124	Монтаж и подключение стиральной машины	шт.		2 600	380	2 980	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
125	Монтаж и подключение смесителя	шт.		700	80	780	0	0	0
126	Монтаж и подключение смесителя с душ. стойкой	шт.		1 200	150	1 350	0	0	0
127	Монтаж и подключение встроенного смесителя	шт.		3 500	1 780	5 280	0	0	0
128	Монтаж и подключение встроенного смесителя с тропич. душем	шт.		4 500	2 890	7 390	0	0	0
129	Монтаж и подключение полотенцесушителя (без. сварных раб.)	шт.		2 200	50	2 250	0	0	0
130	Монтаж аксессуаров	шт.		250	50	300	0	0	0
131	Навеска зеркал	шт.		900	190	1 090	0	0	0
132	Монтаж коллекторного шкафа ШРВ - 1	шт.		8 000	0	8 000	0	0	0
133	Монтаж коллекторного шкафа ШРВ - 2	шт.		10 000	0	10 000	0	0	0
134	Монтаж теплого пола (вода) Rehau	м2		1 200	0	1 200	0	0	0
135	Разводка системы отопления (трасса)	шт.		3 400	4 250	7 650	0	0	0
136	Монтаж и подключение радиаторов отопления	шт.		4 800	720	5 520	0	0	0
137	Монтаж и подключение конвекторов	шт.		6 400	950	7 350	0	0	0
	Вентиляция, кондиционирование								
138	Увеличение, смещение вент. точки	шт.		1 800	440	2 240	0	0	0
139	Разводка системы вентиляции (точка под ключ)	точ		1 200	1 250	2 450	0	0	0
140	Штроба под трассу кондиционирования	м/п		500	80	580	0	0	0
141	Монтаж вентилятора	шт.		700	140	840	0	0	0
142	Монтаж вент. решеток	шт.		200	50	250	0	0	0
	Электромонтажные работы								
143	Диагностика существ.электроразводки	м2		200	0	200	0	0	0
144	Монтаж электр. теплого пола	м2		800	260	1 060	0	0	0
145	Прокладка силовых линий	м/п		180	84	264	0	0	0
146	Прокладка кабеля в гофре	м/п		60	22	82	0	0	0
147	Монтаж электроточки с установкой подрозетника	шт.		380	287	667	0	0	0
148	Монтаж электроточки без установки подрозетника (вывод)	шт.		340	277	617	0	0	0
149	Монтаж слаботоч.точки TV,TF, @,Сигнал., Видеонабл.	шт.		460	450	910	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
150	Подвод к точечному освещению	шт.		280	22	302	0	0	0
151	Уст-во ниши под распределительный щиток (кирпич, блок)	шт.		1 400	250	1 650	0	0	0
152	Уст-во ниши под распределительный щиток (бетон)	шт.		2 200	600	2 800	0	0	0
153	Монтаж слаботочного щита	шт.		1 600	180	1 780	0	0	0
154	Монтаж электро щита на 12 групп	шт.		5 500	180	5 680	0	0	0
155	Монтаж электро щита на 24 групп	шт.		8 500	180	8 680	0	0	0
156	Монтаж электро щита на 36 групп	шт.		11 500	180	11 680	0	0	0
157	Монтаж защитных автоматов (цена в зависим-ти от произв-ля)	шт.		380	15	395	0	0	0
158	Монтаж автоматов ДИФ,УЗО (цена в зависим-ти от произв-ля)	шт.		440	15	455	0	0	0
159	Монтаж розеток, выключателей	шт.		260	15	275	0	0	0
160	Монтаж регулятора теплого пола	шт.		550	74	624	0	0	0
161	Монтаж точечных светильников	шт.		260	124	384	0	0	0
162	Монтаж светильников (бра, накладные)	шт.		700	120	820	0	0	0
163	Монтаж светодиодной ленты	м/п		240	30	270	0	0	0
164	Установка люстр	шт.		2 100	140	2 240	0	0	0
	Прочие работы и затраты								
165						0	0	0	0
166						0	0	0	0
167						0	0	0	0
168						0	0	0	0
169						0	0	0	0
170						0	0	0	0
171						0	0	0	0
172						0	0	0	0
173						0	0	0	0
174						0	0	0	0
175						0	0	0	0

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за единицу			Общая стоимость (руб.)		
				работы	мат-лы	всего	работы	мат-лы	всего
* Итоги без учета транспортных, грузо-погрузочных и накладных расходов							0 Р	0 Р	0 Р
Организационные, Транспортные услуги (комплектация, доставка материалов - 6 % от ст-ти мат-лов)								0,0	
Подъемы материалов (погрузка, разгрузка, подъем - 7 % от ст-ти мат-лов)								0,0	
Накладные расходы - 2% от ст-ти материалов								0,0	

Категория ремонта (Класс Люкс) включает:	итого по работам	площадь	цена за м2	Категория ремонта Класс Люкс		
Видео наблюдение за ходом работ - в онлайн режиме, с любой точки мира.	0 Р	0	0 Р	Итого по работам	Итого по матер-лам	Всего
Централизованный, технический надзор за объектом: (Офис - Тех. надзор - Прораб), Персональный менеджер -7 / 24						
Работы выполняются опытными, высоко квалифицированными специалистами, направленной узкой специализации, с использованием профессионального оборудования и инструмента.						
Консультация, подбор, контроль качества материалов (используется сертифицированный, качественный материал).						
Клининговые услуги (профессиональная уборка после ремонта) - бонус	тел. офиса: 8 (495) 984-00-99			0 Р	0 Р	0 Р
Гарантийные обязательства (36 мес.) - 3 года, на все выполненные работы.	WWW.NEXTPROEKT.RU					

Подписи сторон:

Заказчик : _____ / _____
(подпись)

Подрядчик : _____ Генеральный директор
(подпись, м.п.) ООО NEXT PROEKT M